

# ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЗЕМЕЛЬНИХ ТОРГІВ № LSE001-UA-20240610-80362

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:  
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМАРТТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію:  
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДЕРЖЗАКУПІВЛІ.ОНЛАЙН"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця земельних торгів: ТОВ "БУКОВИНСЬКА УНІВЕРСАЛЬНА БІРЖА"

Номер лота: 33

Організатор земельних торгів: СТОРОЖИНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

Статус земельних торгів: Земельні торги відбулися

Дата та час початку земельних торгів: 16.07.2024 12:30:00

Дата та час завершення земельних торгів: 16.07.2024 13:17:04

**Відомості про земельну ділянку (склад лота):** Продаж земельної ділянки з кадастровим номером: 7324510100:02:001:0820 площею - 0,0820 га, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, цільове призначення 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

1. Продаж земельної ділянки з кадастровим номером: 7324510100:02:001:0820 площею - 0,0820 га, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, цільове призначення 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована по вул. О.Кобилянської в м. Сторожинець Чернівецького району Чернівецької області

Стартова ціна лота: 371 673,00 грн без ПДВ

Ціна лота: 650 000,00 грн без ПДВ

Мінімальний крок земельних торгів: 3 716,73 грн

Розмір гарантійного внеску: 111 501,90 грн

Розмір реєстраційного внеску: 710,00 грн

Учасники земельних торгів:

1. Попович Микола Степанович, ІПН/РНОКПП: 2971912155
2. Ткачук Андрій Михайлович, ІПН/РНОКПП: 2225512897
3. Чедолума Анатолій Олександрович, ІПН/РНОКПП: 3521209637

4. Телегуз Юрій Васильович, ІПН/РНОКПП (ФОП): 3372212277

**Закриті цінові пропозиції учасників:**

Попович Микола Степанович	372 780,00 грн	11.07.2024 10:03:40
Ткачук Андрій Михайлович	382 895,00 грн	11.07.2024 10:22:24
Чедолума Анатолій Олександрович	390 256,65 грн	12.07.2024 10:16:48
Телегуз Юрій Васильович	401 280,00 грн	13.07.2024 10:09:13

**Цінові пропозиції учасників:**

**Раунд 1**

Попович Микола Степанович	372 780,00 грн	11.07.2024 10:03:40
Ткачук Андрій Михайлович	403 000,00 грн	16.07.2024 12:38:18
Чедолума Анатолій Олександрович	403 001,00 грн	16.07.2024 12:41:36
Телегуз Юрій Васильович	404 997,00 грн	16.07.2024 12:44:51

**Раунд 2**

Попович Микола Степанович	372 780,00 грн	11.07.2024 10:03:40
Ткачук Андрій Михайлович	450 000,00 грн	16.07.2024 12:53:25
Чедолума Анатолій Олександрович	450 001,00 грн	16.07.2024 12:56:52
Телегуз Юрій Васильович	450 010,00 грн	16.07.2024 13:00:38

**Раунд 3**

Попович Микола Степанович	372 780,00 грн	11.07.2024 10:03:40
Ткачук Андрій Михайлович	650 000,00 грн	16.07.2024 13:08:21
Чедолума Анатолій Олександрович	450 001,00 грн	16.07.2024 12:56:52
Телегуз Юрій Васильович	450 010,00 грн	16.07.2024 13:00:38

**Переможець земельних торгів:** Ткачук Андрій Михайлович, ІПН/РНОКПП: 2225512897

**Учасник, щодо якого настав один з випадків, передбачених пунктом 49 Вимог щодо підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису), затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 22 вересня 2021 р. № 1013:** \_\_\_\_\_

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем:** 32 500,00 грн (тридцять дві тисячі п'ятсот гривень 00 копійок)

**Сума гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), що підлягає перерахуванню організатору від оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота:** 79 001,90 грн (сімдесят дев'ять тисяч одна гривня 90 копійок)

**Сума плати за придбаний лот, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів організатору (за вирахуванням залишку гарантійного внеску, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота):** 570 998,10 грн (п'ятсот сімдесят тисяч дев'ятсот дев'яносто вісім гривень 10 копійок)

**Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), для внесення переможцем плати за придбаний лот:**

1. Одержувач: Сторожинецька міська рада Чернівецького району Чернівецької області
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 04062179
3. Назва банку: Головне управління державної казначейської служби України у Чернівецькій області
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA738999980314101941000024327

**Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота для продажу, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів: 7 500,00 грн**

**Реквізити для сплати витрат (видатків), здійснених на підготовку лота до продажу (у разі наявності):**

1. Одержувач: Сторожинецька міська рада Чернівецького району Чернівецької області
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 04062179
3. Назва банку: ДКСУ в м.Київ
4. МФО банку: 820172
5. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA788201720344250044000042552
1. Одержувач: Сторожинецька міська рада Чернівецького району Чернівецької області
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 04062179
3. Назва банку: Головне управління державної казначейської служби України у Чернівецькій області
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA028999980314090544000024327
5. ЄДРПОУ банку: 37836095

**Протокол земельних торгів сформовано: 16.07.2024 13:17:04**

Переможець земельних торгів зобов'язується провести розрахунок відповідно до договору та чинного законодавства, а також підписати договір у строки передбачені законодавством.

**\*Переможець земельних торгів:** Ткачук Андрій Михайлович, ІПН/РНОКПП: 2225512897

\_\_\_\_\_  
(посада)

\_\_\_\_\_  
(підпис, М.П.)

\_\_\_\_\_  
(П.І.Б.)

\_\_\_\_\_  
(Дата підпису)

**\*Найменування організатора:** СТОРОЖИНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

\_\_\_\_\_  
(посада)

\_\_\_\_\_  
(підпис, М.П.)

\_\_\_\_\_  
(П.І.Б.)

\_\_\_\_\_  
(Дата підпису)

\*Застосовується у випадку підписання протоколу про результати земельних торгів у паперовій формі на вимогу переможця земельних торгів.