

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № BSD001-UA-20240418-70286

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого переможцем електронного аукціону подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: _____

Номер лота: 47

Організатор аукціону: ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО АКЦІОНЕРНИЙ БАНК "УКРГАЗБАНК"

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 26.04.2024 09:55:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 26.04.2024 16:40:30

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): (Активи держбанків) Нежитлова будівля (будівля ресторану) загальною площею 1 485,90 кв.м разом із земельною ділянкою під нею площею 0,1422 га, за адресою: Сумська область, м. Ромни, бульвар Свободи, 28

1. Нежитлова будівля (будівля ресторану): - загальна площа - 1 485,90 кв. м, до складу якої входить літнє кафе-бесідки, фундамент – цегляний, стіни – цегляні, перегородки- цегляні, технічний стан будівлі добрий, потребує косметичного ремонту всередині, раніше об'єкт використовувався як нічний диско-клуб з рестораном та більярдною залом, будівля цегляна, двоповерхова з підвалом, має два входи; - має зручний під'їзд та вдале транспортне сполучення зі всіма районами міста; - Сумська область, Роменський р-н, м. Ромни, бул. Свободи, 28; - розміщена у центральній частині м. Ромни, 104 км до м. Суми; - не використовується; - обтяження відсутні; - нежитлова будівля є пам'яткою архітектури місцевого значення, укладення договору купівлі-продажу потребує письмової згоди Управління культури Сумської обласної державної адміністрації. - скан-копія правовстановлюючого документу надається за вимогою потенційного учасника аукціону.
2. Земельна ділянка: - кадастровий номер - 5910700000:05:010:0018, цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, площа - 0,1422 га; - Сумська обл., м. Ромни, бульвар Свободи, земельна ділянка 28; - не використовується; - обтяження відсутні; - скан-копія правовстановлюючого документу надається за вимогою потенційного учасника аукціону.

Стартова ціна лота/Стартовий розмір орендної плати: 9 778 597,50 грн, у тому числі ПДВ 1 629 766,25 грн

Ціна реалізації/розмір орендної плати на місяць/день/годину: 4 498 154,85 грн, у тому числі ПДВ 749 692,48 грн

Крок аукціону: 97 785,98 грн

Розмір гарантійного внеску: 977 859,75 грн (дев'ятсот сімдесят сім тисяч вісімсот п'ятдесят дев'ять гривень 75 копійок)

Учасник, що зробив ставку: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БЛОКБАСТЕР СІНЕМА", ЄДРПОУ: 44085282

Розмір ставки: 4 498 154,85 грн, 26.04.2024 16:33:11

Закриті цінові пропозиції учасників: закрита цінова пропозиція відсутня.

Цінова пропозиція учасника, що зробив ставку: цінова пропозиція відсутня.

Переможець електронного аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БЛОКБАСТЕР СІНЕМА", ЄДРПОУ: 44085282

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п.____ Регламенту або іншого нормативно-правового акту (якому відмовлено у затвердженні протоколу): _____

Реквізити організатора для сплати коштів / орендної плати за активи / майно / право:

1. Одержувач: АБ «УКРГАЗБАНК»
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 23697280
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA663204780000000000037390204

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійних внесків:

1. Одержувач: АБ «УКРГАЗБАНК»
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 23697280
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA663204780000000000037390204

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні: 1 700,00 грн (одна тисяча сімсот гривень 00 копійок)

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого опубліковано оголошення про проведення електронного аукціону: 0,00 грн

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: 89 963,10 грн (вісімдесят дев'ять тисяч дев'ятсот шістдесят три гривні 10 копійок), у тому числі ПДВ 14 993,85 грн

Сума, що підлягає перерахуванню (організатору/переможцю електронного аукціону) **від оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку:** 887 896,65 грн (вісімсот вісімдесят сім тисяч вісімсот дев'яносто шість гривень 65 копійок)

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону (у випадку продажу)/сума яку необхідно сплачувати на місяць/день/годину (у випадку оренди): 4 498 154,85 грн (чотири мільйони чотириста дев'яносто вісім тисяч сто п'ятдесят чотири гривні 85 копійок), у тому числі ПДВ 749 692,48 грн

Протокол електронного аукціону сформовано: 26.04.2024 16:40:30

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БЛОКБАСТЕР СІНЕМА", ЄДРПОУ: 44085282

_____	_____	_____	_____
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку (найбільшу суму орендної плати в місяць/день/годину): ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

_____	_____	_____	_____
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Найменування організатора: ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО АКЦІОНЕРНИЙ БАНК "УКРГАЗБАНК"

_____	_____	_____	_____
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.