|  |  |
| --- | --- |
|  | \*ЗАТВЕРДЖЕНО рішення органу приватизації \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_ |

## **ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № SPE001-UA-20240406-13564**

**Найменування оператора електронного майданчика, через якого було заведено лот в ЕТС (опубліковано інформаційне повідомлення про приватизацію об’єкта приватизації):** ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію переможцем електронного аукціону:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАКУПІВЛІ.ПРО"

**Найменування оператора електронного майданчика, через якого надано наступну по величині цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону:** ТОВ "ПОЛОНЕКС"

**Орган приватизації/ організатор аукціону:** Департамент комунальної власності Одеської міської ради

**Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся**

**Дата та час початку електронного аукціону:** 25.04.2024 12:30:00

**Дата та час завершення електронного аукціону:** 25.04.2024 14:02:03

**Найменування лота:** Нежитлові приміщення першого поверху № 510, загальною площею 30,2 кв.м, що розташовані за адресою: м. Одеса, вул. Толстого Льва, 10

1. Нежитлові приміщення першого поверху № 510, загальною площею 30,2 кв.м, що розташовані за адресою: м. Одеса, вул. Толстого Льва, 10

**Стартова ціна лота:** 830 280,00 грн *На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ згідно Податкового кодексу України.*

**Ціна продажу лота без урахування ПДВ:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн **Сума ПДВ:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн

**Ціна продажу лота з урахуванням ПДВ:** 1 824 908,00 грн

**Розмір мінімального кроку аукціону:** 8 302,80 грн

**Розмір гарантійного внеску:** 166 056,00 грн

**Розмір реєстраційного внеску:** 1 420,00 грн

**Учасники електронного аукціону:**

1. *Наумов Євген Сергійович, ІПН/РНОКПП: 3139714498*
2. *Лементарьов Сергій Вікторович, ІПН/РНОКПП: 2757217270*
3. *Комаров Олександр Євгенійович, ІПН/РНОКПП: 2862010410*
4. *Азіз Мохаммед, ІПН/РНОКПП: 3278021293*
5. *Литвин Олександр Сергійович, ІПН/РНОКПП: 3129014918*
6. *ФОП Войтюк Валерій Віталійович, ІПН/РНОКПП (ФОП): 3345615297*
7. *Севастьянова Еліте Ериківна, ІПН/РНОКПП: 2349007145*
8. *ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СВІТ ЛІТНЬОЇ ЛЮДИНИ ТА РЕАБІЛІТАЦІЇ", ЄДРПОУ: 34182067*
9. *ТОВ «КРОК ІНЖИНІРІНГ», ЄДРПОУ: 44648016*

**Закриті цінові пропозиції учасників:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ТОВ «КРОК ІНЖИНІРІНГ» | 830 300,00 грн | 24.04.2024 19:47:10 |
| Азіз Мохаммед | 850 000,01 грн | 24.04.2024 17:52:23 |
| Комаров Олександр Євгенійович | 878 001,00 грн | 24.04.2024 13:32:06 |
| Литвин Олександр Сергійович | 890 000,00 грн | 24.04.2024 17:55:53 |
| Наумов Євген Сергійович | 1 000 100,00 грн | 24.04.2024 15:07:25 |
| ФОП Войтюк Валерій Віталійович | 1 140 000,00 грн | 24.04.2024 18:54:42 |
| Севастьянова Еліте Ериківна | 1 201 777,00 грн | 24.04.2024 16:45:24 |
| Лементарьов Сергій Вікторович | 1 607 000,00 грн | 24.04.2024 18:28:11 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СВІТ ЛІТНЬОЇ ЛЮДИНИ ТА РЕАБІЛІТАЦІЇ" | 1 799 999,00 грн | 24.04.2024 16:42:09 |

**Цінові пропозиції учасників:**

***Раунд 1***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ТОВ «КРОК ІНЖИНІРІНГ» | 891 000,00 грн | 25.04.2024 12:35:16 |
| Азіз Мохаммед | 859 091,00 грн | 25.04.2024 12:38:29 |
| Комаров Олександр Євгенійович | 878 001,00 грн | 24.04.2024 13:32:06 |
| Литвин Олександр Сергійович | 1 150 000,00 грн | 25.04.2024 12:44:31 |
| Наумов Євген Сергійович | 1 000 100,00 грн | 24.04.2024 15:07:25 |
| ФОП Войтюк Валерій Віталійович | 1 610 000,00 грн | 25.04.2024 12:50:39 |
| Севастьянова Еліте Ериківна | 1 201 777,00 грн | 24.04.2024 16:45:24 |
| Лементарьов Сергій Вікторович | 1 616 000,00 грн | 25.04.2024 12:57:53 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СВІТ ЛІТНЬОЇ ЛЮДИНИ ТА РЕАБІЛІТАЦІЇ" | 1 808 302,00 грн | 25.04.2024 13:01:35 |

***Раунд 2***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Азіз Мохаммед | 870 000,00 грн | 25.04.2024 13:05:42 |
| Комаров Олександр Євгенійович | 888 888,00 грн | 25.04.2024 13:08:34 |
| ТОВ «КРОК ІНЖИНІРІНГ» | 1 000 200,00 грн | 25.04.2024 13:12:47 |
| Наумов Євген Сергійович | 1 000 100,00 грн | 24.04.2024 15:07:25 |
| Литвин Олександр Сергійович | 1 210 000,00 грн | 25.04.2024 13:17:21 |
| Севастьянова Еліте Ериківна | 1 201 777,00 грн | 24.04.2024 16:45:24 |
| ФОП Войтюк Валерій Віталійович | 1 650 000,00 грн | 25.04.2024 13:23:22 |
| Лементарьов Сергій Вікторович | 1 616 000,00 грн | 25.04.2024 12:57:53 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СВІТ ЛІТНЬОЇ ЛЮДИНИ ТА РЕАБІЛІТАЦІЇ" | 1 816 605,00 грн | 25.04.2024 13:31:24 |

***Раунд 3***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Азіз Мохаммед | 870 000,00 грн | 25.04.2024 13:05:42 |
| Комаров Олександр Євгенійович | 888 888,00 грн | 25.04.2024 13:08:34 |
| Наумов Євген Сергійович | 1 000 100,00 грн | 24.04.2024 15:07:25 |
| ТОВ «КРОК ІНЖИНІРІНГ» | 1 000 200,00 грн | 25.04.2024 13:12:47 |
| Севастьянова Еліте Ериківна | 1 201 777,00 грн | 24.04.2024 16:45:24 |
| Литвин Олександр Сергійович | 1 220 000,00 грн | 25.04.2024 13:50:31 |
| Лементарьов Сергій Вікторович | 1 616 000,00 грн | 25.04.2024 12:57:53 |
| ФОП Войтюк Валерій Віталійович | 1 650 000,00 грн | 25.04.2024 13:23:22 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СВІТ ЛІТНЬОЇ ЛЮДИНИ ТА РЕАБІЛІТАЦІЇ" | 1 824 908,00 грн | 25.04.2024 14:00:39 |

**Переможець електронного аукціону:** *ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СВІТ ЛІТНЬОЇ ЛЮДИНИ ТА РЕАБІЛІТАЦІЇ", ЄДРПОУ: 34182067*

**Учасник, стосовно якого прийнято рішення про відмову у затвердженні протоколу про результати електронного аукціону або про відмову від укладення договору купівлі-продажу, чи складено акт відповідно до п. 67 Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432** *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* *(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб;ПІБ учасника,номер облікової картки платника податків, у разі відсутності – серія і номер паспорта – для фізичних осіб\*)*

**Реквізити рахунку оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію для доплати переможцем винагороди оператору (плати за участь в електронному аукціоні), якщо сума такої винагороди перевищує суму гарантійного внеску:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Винагорода оператора (плата за участь в електронному аукціоні):** 72 996,32 грн з ПДВ

**Сума, що підлягає доплаті переможцем електронного аукціону оператору, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію, якщо сума винагороди оператора (плати за участь в електронному аукціоні) перевищує суму гарантійного внеску:** 0,00 грн

**Реквізити рахунку 1 для перерахування оператором реєстраційних внесків:**

1. Одержувач: Департамент комунальної власності Одеської міської ради
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 26302595
3. Назва банку: Державна Казначейська служба України м. Київ
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA868201720355509012069034299

**Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 1:** 1 420,00 грн

**Реквізити рахунку 2 для перерахування оператором залишку гарантійного внеску (після вирахування винагороди оператора):**

1. Одержувач: Департамент комунальної власності Одеської міської ради
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 26302595
3. Назва банку: Державна Казначейська служба України м. Київ
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA868201720355509012069034299

**Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 2:** 93 059,68 грн

**Реквізити рахунку 3 для проведення переможцем електронного аукціону розрахунків за придбаний об’єкт:**

1. Одержувач: Департамент комунальної власності Одеської міської ради
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 26302595
3. Назва банку: Державна Казначейська служба України м. Київ
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA868201720355509012069034299

**Сума, що підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на рахунок 3, яка дорівнює ціні продажу лота з урахуванням податків (у випадку їх нарахування), за вирахуванням залишку гарантійного внеску (після вирахування винагороди оператора):** 1 731 848,32 грн з ПДВ

**Протокол про результати електронного аукціону сформовано:** 25.04.2024 14:02:03

*Після формування протоколу про результати електронного аукціону переможець електронного аукціону зобов'язується:*

* *підписати шляхом накладення кваліфікованих електронних підписів, що базуються на кваліфікованому сертифікаті електронного підпису або в (3) трьох оригінальних примірниках в письмовій формі\*\* протокол про результати електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронною торговою системою та в межах цього строку направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію;*
* *у межах строку, встановленого для опублікування протоколу про результати електронного аукціону надати такому оператору оригінали документів, доданих до заяви на участь в електронному аукціоні, або засвідчити їхні копії шляхом накладення кваліфікованих електронних підписів, що базуються на кваліфікованому сертифікаті електронного підпису;*
* *сплатити на відповідний поточний рахунок органу приватизації ціну продажу об'єкта приватизації протягом 20 робочих днів з дня формування протоколу про результати електронного аукціону;*
* *укласти договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації протягом 25 робочих днів з дня, формування протоколу про результати електронного аукціону;*
* *провести повний розрахунок (здійснити доплату винагороди оператора) в межах строку для оплати ціни продажу об’єкта приватизації (у разі необхідності).*

**Переможець електронного аукціону:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СВІТ ЛІТНЬОЇ ЛЮДИНИ ТА РЕАБІЛІТАЦІЇ", ЄДРПОУ: 34182067

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (посада) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (підпис, М.П.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (П.І.Б.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Дата підпису) |

**Оператор, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАКУПІВЛІ.ПРО"

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (посада) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (підпис, М.П.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (П.І.Б.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Дата підпису) |

**Орган приватизації:** Департамент комунальної власності Одеської міської ради

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (посада) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (підпис, М.П.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (П.І.Б.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Дата підпису) |

*\*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.*

*\*\*Протокол про результати електронного аукціону підписується в трьох оригінальних примірниках, якщо на підписанні його в письмовій формі наполягає переможець електронного аукціону відповідно до частини шостої статті 15 Закону України “Про приватизацію державного і комунального майна”*