

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЗЕМЕЛЬНИХ ТОРГІВ № LRE001-UA-20240330-13868

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВЕР-ТАС"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію:
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Ю.БІЗ"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця земельних торгів: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Ю.БІЗ"

Номер лота: 5121283600:01:002:0606

Організатор земельних торгів: РОЗКВІТІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Статус земельних торгів: Земельні торги відбулися

Дата та час початку земельних торгів: 30.04.2024 11:40:00

Дата та час завершення земельних торгів: 30.04.2024 12:27:04

Відомості про земельну ділянку (склад лота): Продаж права оренди земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) площею 20,0000 га строком на 7 років на території Розквітівської сільської ради Березівського району Одеської області (за межами населеного пункту)

1. Земельна ділянка сільськогосподарського призначення площею 20,0000 га, кадастровий номер 5121283600:01:002:0606, категорія земель - землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення 01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва. Ділянка знаходиться в адміністративних межах Розквітівської сільської ради Березівського району Одеської області (за межами населеного пункту)

Стартова ціна лота: 42 508,01 грн без ПДВ

Ціна лота: 500 000,00 грн без ПДВ

Мінімальний крок земельних торгів: 425,08 грн

Розмір гарантійного внеску: 12 752,40 грн

Розмір реєстраційного внеску: 710,00 грн

Учасники земельних торгів:

1. Борисов Едуард Михайлович, ІПН/РНОКПП: 2781003094

- 2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РОЗКВІТНЕ-АГРО", ЄДРПОУ: 41671634
- 3. ФОП КОРЧАКОВСЬКИЙ ЮРІЙ АНАТОЛІЙОВИЧ, ІПН/РНОКПП: 3241912878
- 4. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БРАТСЬКЕ-АГРО", ЄДРПОУ: 41671498

Закриті цінові пропозиції учасників:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БРАТСЬКЕ-АГРО"	101 501,00 грн	29.04.2024 16:54:22
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РОЗКВІТНЕ-АГРО"	102 001,00 грн	29.04.2024 17:13:07
Борисов Едуард Михайлович	135 000,00 грн	29.04.2024 19:32:46
ФОП КОРЧАКОВСЬКИЙ ЮРІЙ АНАТОЛІЙОВИЧ	140 445,00 грн	29.04.2024 10:55:44

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БРАТСЬКЕ-АГРО"	146 000,00 грн	30.04.2024 11:46:41
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РОЗКВІТНЕ-АГРО"	147 000,00 грн	30.04.2024 11:48:26
Борисов Едуард Михайлович	150 000,00 грн	30.04.2024 11:51:15
ФОП КОРЧАКОВСЬКИЙ ЮРІЙ АНАТОЛІЙОВИЧ	150 500,00 грн	30.04.2024 11:54:35

Раунд 2

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БРАТСЬКЕ-АГРО"	165 000,00 грн	30.04.2024 12:00:26
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РОЗКВІТНЕ-АГРО"	167 000,00 грн	30.04.2024 12:03:16
Борисов Едуард Михайлович	167 500,00 грн	30.04.2024 12:06:34
ФОП КОРЧАКОВСЬКИЙ ЮРІЙ АНАТОЛІЙОВИЧ	168 000,00 грн	30.04.2024 12:09:17

Раунд 3

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БРАТСЬКЕ-АГРО"	500 000,00 грн	30.04.2024 12:17:17
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РОЗКВІТНЕ-АГРО"	499 666,00 грн	30.04.2024 12:19:41
Борисов Едуард Михайлович	170 000,00 грн	30.04.2024 12:22:06

Переможець земельних торгів: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БРАТСЬКЕ-АГРО",
ЄДРПОУ: 41671498

Учасник, щодо якого настав один з випадків, передбачених пунктом 49 Вимог щодо підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису), затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 22 вересня 2021 р. № 1013: _____

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем: 12 752,40 грн
(дванадцять тисяч сімсот п'ятдесят дві гривні 40 копійок)

Сума гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), що підлягає перерахуванню організатору від оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота: 0,00 грн

Сума плати за придбаний лот, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів організатору (за вирахуванням залишку гарантійного внеску, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота): 500 000,00 грн (п'ятсот тисяч гривень 00 копійок)

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), для внесення переможцем плати за придбаний лот:

1. Одержувач: ГУК в Од.обл./Розквіт/18010600
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37607526
3. Назва банку: Казначейство України (ел. адм. подат.)
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA408999980334119812000015576
1. Одержувач: ГУК в Од.обл./Розквіт//18010900
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37607526
3. Назва банку: Казначейство України (ел. адм. подат.)
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA828999980334129815000015576

Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота для продажу, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів: 25 500,00 грн

Реквізити для сплати витрат (видатків), здійснених на підготовку лота до продажу (у разі наявності):

1. Одержувач: ТОВ «Адвайс сервіс»
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 39049939
3. Назва банку: АТ КБ «Приватбанк»
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA633052990000026009034902565

Протокол земельних торгів сформовано: 30.04.2024 12:27:04

Переможець земельних торгів зобов'язується провести розрахунок відповідно до договору та чинного законодавства, а також підписати договір у строки передбачені законодавством.

***Переможець земельних торгів:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БРАТСЬКЕ-АГРО",
ЄДРПОУ: 41671498

_____	_____	_____	_____
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

***Найменування організатора:** РОЗКВІТІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ
ОБЛАСТІ

_____	_____	_____	_____
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

*Застосовується у випадку підписання протоколу про результати земельних торгів у паперовій формі на вимогу переможця земельних торгів.