

# ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЗЕМЕЛЬНИХ ТОРГІВ № LRE001-UA-20240325-12464

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:  
ТОВ "ЗЕМАГРОСЕРВІС"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію:  
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВЕР-ТАС"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця земельних торгів: ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Номер лота: \_\_\_\_\_

Організатор земельних торгів: Меджибізька селищна рада Хмельницького району Хмельницької області

Статус земельних торгів: Земельні торги відбулися

Дата та час початку земельних торгів: 26.04.2024 11:20:00

Дата та час завершення земельних торгів: 26.04.2024 12:16:03

**Відомості про земельну ділянку (склад лота):** Оренда земельної ділянки сільськогосподарського призначення, строком на 10 років, вид цільового призначення – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 11.3345 га, що розташована за межами смт Меджибіж, Меджибізької селищної ради, Хмельницького району, Хмельницької області, кадастровий номер 6823055400:02:017:0022

1. Оренда земельної ділянки сільськогосподарського призначення, комунальної власності, строком на 10 років, площею 11.3345 га, що розташована за межами смт Меджибіж, Меджибізької селищної ради, Хмельницького району, Хмельницької області, кадастровий номер 6823055400:02:017:0022, вид цільового призначення – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва. Протягом п'яти робочих днів з дня підписання договору за результатами проведення земельних торгів переможець сплачує на рахунки, зазначені в оголошенні про проведення земельних торгів, ціну лоту та витрати, здійснені на підготовку лоту – 10800.00 грн

Стартова ціна лота: 27 327,17 грн без ПДВ

Ціна лота: 230 100,00 грн без ПДВ

Мінімальний крок земельних торгів: 273,27 грн

Розмір гарантійного внеску: 8 198,15 грн

Розмір реєстраційного внеску: 710,00 грн

**Учасники земельних торгів:**

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЖИТНИЦЯ ПОДІЛЛЯ", ЄДРПОУ: 32883721
2. ТОВ "ЗОРЯНИЙ СВІТАНОК", ЄДРПОУ: 38795416
3. ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО ФЕРМЕРА БЛОНСЬКОГО ВАСИЛЯ ВОЛОДИМИРОВИЧА, ЄДРПОУ: 21333556
4. Товариство з обмеженою відповідністю «ГРІН-ЕКОГРУП», ЄДРПОУ: 40932846
5. ТОВ "АГРО-ФОРТЕ", ЄДРПОУ: 33430249

**Закриті цінові пропозиції учасників:**

|                                                                        |                |                     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------|
| ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО<br>ФЕРМЕРА БЛОНСЬКОГО ВАСИЛЯ<br>ВОЛОДИМИРОВИЧА | 30 000,00 грн  | 24.04.2024 15:54:12 |
| Товариство з обмеженою<br>відповідністю «ГРІН-ЕКОГРУП»                 | 40 005,00 грн  | 25.04.2024 12:02:07 |
| ТОВ "АГРО-ФОРТЕ"                                                       | 60 000,00 грн  | 25.04.2024 16:08:33 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЖИТНИЦЯ<br>ПОДІЛЛЯ"        | 147 359,00 грн | 25.04.2024 14:40:39 |
| ТОВ "ЗОРЯНИЙ СВІТАНОК"                                                 | 170 018,00 грн | 25.04.2024 14:30:51 |

**Цінові пропозиції учасників:****Раунд 1**

|                                                                        |                |                     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------|
| ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО<br>ФЕРМЕРА БЛОНСЬКОГО ВАСИЛЯ<br>ВОЛОДИМИРОВИЧА | 70 000,00 грн  | 26.04.2024 11:25:24 |
| Товариство з обмеженою<br>відповідністю «ГРІН-ЕКОГРУП»                 | 40 005,00 грн  | 25.04.2024 12:02:07 |
| ТОВ "АГРО-ФОРТЕ"                                                       | 90 000,00 грн  | 26.04.2024 11:33:41 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЖИТНИЦЯ<br>ПОДІЛЛЯ"        | 175 000,00 грн | 26.04.2024 11:35:38 |
| ТОВ "ЗОРЯНИЙ СВІТАНОК"                                                 | 175 100,00 грн | 26.04.2024 11:39:26 |

**Раунд 2**

|                                                                        |                |                     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------|
| Товариство з обмеженою<br>відповідністю «ГРІН-ЕКОГРУП»                 | 40 005,00 грн  | 25.04.2024 12:02:07 |
| ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО<br>ФЕРМЕРА БЛОНСЬКОГО ВАСИЛЯ<br>ВОЛОДИМИРОВИЧА | 177 000,00 грн | 26.04.2024 11:47:18 |
| ТОВ "АГРО-ФОРТЕ"                                                       | 95 000,00 грн  | 26.04.2024 11:51:06 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЖИТНИЦЯ<br>ПОДІЛЛЯ"        | 220 000,00 грн | 26.04.2024 11:52:12 |
| ТОВ "ЗОРЯНИЙ СВІТАНОК"                                                 | 220 100,00 грн | 26.04.2024 11:56:28 |

**Раунд 3**

|                                                                  |                |                     |
|------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------|
| Товариство з обмеженою відповідністю «ГРІН-ЕКОГРУП»              | 40 005,00 грн  | 25.04.2024 12:02:07 |
| ТОВ "АГРО-ФОРТЕ"                                                 | 97 500,00 грн  | 26.04.2024 12:06:18 |
| ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО ФЕРМЕРА БЛОНСЬКОГО ВАСИЛЯ ВОЛОДИМИРОВИЧА | 177 500,00 грн | 26.04.2024 12:07:38 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЖИТНИЦЯ ПОДІЛЛЯ"        | 230 001,00 грн | 26.04.2024 12:10:52 |
| ТОВ "ЗОРЯНИЙ СВІТАНОК"                                           | 230 100,00 грн | 26.04.2024 12:13:54 |

**Переможець земельних торгів:** ТОВ "ЗОРЯНИЙ СВІТАНОК", ЄДРПОУ: 38795416

**Учасник, щодо якого настав один з випадків, передбачених пунктом 49 Вимог щодо підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису), затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 22 вересня 2021 р. № 1013:** \_\_\_\_\_

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем:** 8 198,15 грн (вісім тисяч сто дев'яносто вісім гривень 15 копійок)

**Сума гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), що підлягає перерахуванню організатору від оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота:** 0,00 грн

**Сума плати за придбаний лот, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів організатору (за вирахуванням залишку гарантійного внеску, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота):** 230 100,00 грн (двісті тридцять тисяч сто гривень 00 копійок)

**Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), для внесення переможцем плати за придбаний лот:**

1. Одержувач: ГУК у Хмельницькій області/Меджибізька стг/18010900
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37971775
3. Назва банку: Казначейство України
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA098999980334159815000022665
1. Одержувач: ГУК у Хмельницькій області/Меджибізька стг/18010600
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37971775
3. Назва банку: Казначейство України
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA648999980334149812000022665

**Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота для продажу, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів:** 10 800,00 грн

**Реквізити для сплати витрат (видатків), здійснених на підготовку лота до продажу (у разі наявності):**

1. Одержувач: ФОП Музика Сергій Михайлович
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 3251518792

- 3. Назва банку: Казначейство України
- 4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA093157840000026004500868177

**Протокол земельних торгів сформовано:** 26.04.2024 12:16:03

Переможець земельних торгів зобов'язується провести розрахунок відповідно до договору та чинного законодавства, а також підписати договір у строки передбачені законодавством.

**\*Переможець земельних торгів:** ТОВ "ЗОРЯНИЙ СВІТАНОК", ЄДРПОУ: 38795416

|          |                |          |                |
|----------|----------------|----------|----------------|
| _____    | _____          | _____    | _____          |
| (посада) | (підпис, М.П.) | (П.І.Б.) | (Дата підпису) |

**\*Найменування організатора:** Меджибізька селищна рада Хмельницького району Хмельницької області

|          |                |          |                |
|----------|----------------|----------|----------------|
| _____    | _____          | _____    | _____          |
| (посада) | (підпис, М.П.) | (П.І.Б.) | (Дата підпису) |

\*Застосовується у випадку підписання протоколу про результати земельних торгів у паперовій формі на вимогу переможця земельних торгів.