## **ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЗЕМЕЛЬНИХ ТОРГІВ № LRE001-UA-20240322-05230**

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:** ТОВ "ЗЕМАГРОСЕРВІС"

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію:** ТОВ "ЗЕМАГРОСЕРВІС"

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця земельних торгів:** ТОВ "ЗЕМАГРОСЕРВІС"

**Номер лота:** 6

**Організатор земельних торгів:** Баштанська міська рада Баштанського району Миколаївської області

**Статус земельних торгів:** Земельні торги відбулися

**Дата та час початку земельних торгів:** 22.04.2024 11:50:00

**Дата та час завершення земельних торгів:** 22.04.2024 12:19:04

**Відомості про земельну ділянку (склад лота):** Продаж права оренди земельної ділянки площею 0,0048 га, кадастровий номер 4820680500:01:000:0024 для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (код згідно КВЦПЗД-03.07) за рахунок земель комунальної власності, що розташована на території Добренського старостинського округу, с. Добре, вул. 1 Лінія, Баштанської міської ради, Баштанського району, Миколаївської області (в межах населеного пункту)

1. Продаж права оренди земельної ділянки площею 0,0048 га, кадастровий номер 4820680500:01:000:0024 для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (код згідно КВЦПЗД-03.07) за рахунок земель комунальної власності, що розташована на території Добренського старостинського округу, с. Добре, вул. 1 Лінія, Баштанської міської ради, Баштанського району, Миколаївської області (в межах населеного пункту)

**Стартова ціна лота:** 1 078,78 грн без ПДВ

**Ціна лота:** 1 380,00 грн без ПДВ

**Мінімальний крок земельних торгів:** 10,79 грн

**Розмір гарантійного внеску:** 323,63 грн

**Розмір реєстраційного внеску:** 710,00 грн

**Учасники земельних торгів:**

1. *ФОП Бенеденко Олена Василівна, ІПН/РНОКПП (ФОП): 2719018560*
2. *Поспєлкін Максим Олександрович, ІПН/РНОКПП: 3804813250*

**Закриті цінові пропозиції учасників:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Поспєлкін Максим Олександрович | 1 150,00 грн | 20.04.2024 18:25:56 |
| ФОП Бенеденко Олена Василівна | 1 200,00 грн | 20.04.2024 16:07:49 |

**Цінові пропозиції учасників:**

***Раунд 1***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Поспєлкін Максим Олександрович | 1 162,00 грн | 22.04.2024 11:56:12 |
| ФОП Бенеденко Олена Василівна | 1 250,00 грн | 22.04.2024 12:00:17 |

***Раунд 2***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Поспєлкін Максим Олександрович | 1 270,00 грн | 22.04.2024 12:04:12 |
| ФОП Бенеденко Олена Василівна | 1 300,00 грн | 22.04.2024 12:07:15 |

***Раунд 3***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Поспєлкін Максим Олександрович | 1 350,00 грн | 22.04.2024 12:13:18 |
| ФОП Бенеденко Олена Василівна | 1 380,00 грн | 22.04.2024 12:16:35 |

**Переможець земельних торгів:** *ФОП Бенеденко Олена Василівна, ІПН/РНОКПП (ФОП): 2719018560*

**Учасник, щодо якого настав один з випадків, передбачених пунктом 49 Вимог щодо підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису), затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 22 вересня 2021 р. № 1013:** *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем:** 69,00 грн (шістдесят дев'ять гривень 00 копійок)

**Сума гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), що підлягає перерахуванню організатору від оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота:** 254,63 грн (двісті п'ятдесят чотири гривні 63 копійки)

**Сума плати за придбаний лот, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів організатору (за вирахуванням залишку гарантійного внеску, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота):** 1 125,37 грн (одна тисяча сто двадцять п'ять гривень 37 копійок)

**Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), для внесення переможцем плати за придбаний лот:**

1. Одержувач: ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ КАЗНАЧЕЙСЬКОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ У МИКОЛАЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37992030
3. Назва банку: Миколаїв ГУК/тг м. Баштанка/18010600
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA278999980334109812000014370
5. Одержувач: ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ КАЗНАЧЕЙСЬКОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ У МИКОЛАЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
6. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37992030
7. Назва банку: Миколаїв ГУК/тг м. Баштанка/18010900
8. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA698999980334119815000014370

**Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота для продажу, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів:** 6 000,00 грн

**Реквізити для сплати витрат (видатків), здійснених на підготовку лота до продажу (у разі наявності):**

1. Одержувач: ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ КАЗНАЧЕЙСЬКОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ У МИКОЛАЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37992030
3. Назва банку: Миколаїв ГУК/тг м. Баштанка/24060300
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA088999980314060544000014370

**Протокол земельних торгів сформовано:** 22.04.2024 12:19:04

*Переможець земельних торгів зобов'язується провести розрахунок відповідно до договору та чинного законодавства, а також підписати договір у строки передбачені законодавством.*

**\*Переможець земельних торгів:** ФОП Бенеденко Олена Василівна, ІПН/РНОКПП (ФОП): 2719018560

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (посада) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (підпис, М.П.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (П.І.Б.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Дата підпису) |

**\*Найменування організатора:** Баштанська міська рада Баштанського району Миколаївської області

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (посада) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (підпис, М.П.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (П.І.Б.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Дата підпису) |

*\*Застосовується у випадку підписання протоколу про результати земельних торгів у паперовій формі на вимогу переможця земельних торгів.*