|  |  |
| --- | --- |
|  | ЗАТВЕРДЖЕНО рішення орендодавця \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_ |

## **ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20240321-96139**

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМАРТТЕНДЕР"

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону:** ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

**Номер лота:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Організатор аукціону:** Управління комунальної власності Чернівецької міської ради

**Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся**

**Дата та час початку електронного аукціону:** 24.04.2024 12:45:00

**Дата та час завершення електронного аукціону:** 24.04.2024 13:41:02

**Найменування активів (майна)/права лота (склад лота):** Аукціон щодо передачі в оренду нерухомого майна, що належить до комунальної власності Чернівецької міської територіальної громади, за адресою: м.Чернівці, вул.Університетська,50

1. Нерухоме майно в будівлі за адресою: м.Чернівці, вул.Університетська,50, загальною площею 80,70кв.м, а саме: нежитлові приміщення (4-1)-(4-2), (5-1)-(5-7), що розташовані на першому поверсі будинку літери «А». Об’єкт оренди знаходиться в центральній частині міста. Вхід в приміщення окремий з двору. Стан об'єкта оренди відповідно до візуального обстеження – задовільний. Орендар самостійно вирішує питання підключення до мереж.

**Стартовий розмір орендної плати:** 1 658,53 грн, у т.ч. ПДВ 276,42 грн

**Фінальна орендна плата на місяць / день / годину :** 18 001,00 грн, у т.ч. ПДВ 3 000,17 грн

**Крок аукціону:** 16,59 грн

**Розмір гарантійного внеску:** 12 217,98 грн

**Розмір реєстраційного внеску:** 710,00 грн

**Учасники електронного аукціону:**

1. *\*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*, ЄДРПОУ: \*\*\*\*\* \*\*\*\*\**
2. *\*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*, ІПН/РНОКПП: \*\*\*\*\* \*\*\*\*\**
3. *\*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*, ІПН/РНОКПП (ФОП): \*\*\*\*\* \*\*\*\*\**
4. *\*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*, ІПН/РНОКПП: \*\*\*\*\* \*\*\*\*\**
5. *\*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*, ІПН/РНОКПП: \*\*\*\*\* \*\*\*\*\**

**Закриті цінові пропозиції учасників:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* | 1 700,00 грн | 22.04.2024 16:44:40 |
| \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* | 1 702,00 грн | 12.04.2024 10:52:54 |
| \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* | 3 000,00 грн | 17.04.2024 11:03:03 |
| \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* | 6 400,00 грн | 22.04.2024 21:04:17 |
| \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* | 10 000,00 грн | 23.04.2024 16:40:52 |

**Цінові пропозиції учасників:**

***Раунд 1***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* | 1 700,00 грн | 22.04.2024 16:44:40 |
| \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* | 2 000,00 грн | 24.04.2024 12:53:34 |
| \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* | 3 333,00 грн | 24.04.2024 12:56:14 |
| \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* | 12 000,00 грн | 24.04.2024 13:01:35 |
| \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* | 12 001,00 грн | 24.04.2024 13:02:13 |

***Раунд 2***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* | 2 050,00 грн | 24.04.2024 13:10:10 |
| \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* | 4 001,00 грн | 24.04.2024 13:11:14 |
| \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* | 13 015,00 грн | 24.04.2024 13:14:25 |
| \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* | 16 000,00 грн | 24.04.2024 13:18:26 |
| \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* | 16 001,00 грн | 24.04.2024 13:20:32 |

***Раунд 3***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* | 2 050,00 грн | 24.04.2024 13:10:10 |
| \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* | 5 000,00 грн | 24.04.2024 13:29:09 |
| \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* | 13 150,00 грн | 24.04.2024 13:32:37 |
| \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* | 18 000,00 грн | 24.04.2024 13:35:15 |
| \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* | 18 001,00 грн | 24.04.2024 13:38:27 |

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):** *\*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*, ІПН/РНОКПП: \*\*\*\*\* \*\*\*\*\**

**Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п.\_\_\_\_\_ Порядку передачі в оренду державного та комунального майна (якому відмовлено у затвердженні протоколу):** *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

**Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:**

1. Одержувач: відсутнє
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 00000000
3. Назва банку: Державна казначейська служба України м. Київ
4. ЄДРПОУ банку: 44388619
5. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA298201720355159002000114295

**Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:**

1. Одержувач: відсутнє
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 00000000
3. Назва банку: Державна казначейська служба України м. Київ
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA298201720355159002000114295
5. ЄДРПОУ банку: 44388619

**Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску:**

1. Одержувач: відсутнє
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 00000000
3. Назва банку: Чернівецьке ГУК/Чернівецька ТГ/00000000
4. ЄДРПОУ банку: 37836095
5. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA708999980334369999000024405

**Реквізити організатора для перерахування переможцем забезпечувального депозиту:**

1. Одержувач: відсутнє
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 00000000
3. Назва банку: Державна казначейська служба України м. Київ
4. ЄДРПОУ банку: 44388619
5. МФО банку: 820172
6. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA368201720355269002000114295

**Реквізити для сплати орендних платежів:**

1. Одержувач: Чернівецьке ГУК/Чернівецька ТГ/00000000
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 00000000
3. Назва банку: Чернівецьке ГУК/Чернівецька ТГ/00000000
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA708999980334369999000024405
5. ЄДРПОУ банку: 37836095

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:** 10 800,60 грн (десять тисяч вісімсот гривень 60 копійок), у т.ч. ПДВ 1 800,10 грн

**Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:** 1 417,38 грн (одна тисяча чотириста сімнадцять гривень 38 копійок)

**Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць / день / годину:** 18 001,00 грн, у т.ч. ПДВ 3 000,17 грн

**Сума частини орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону в бюджет:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн

**Сума частини орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону орендодавцю:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн

**Сума частини орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону балансоутримувачу:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн

**Протокол електронного аукціону сформовано:** 24.04.2024 13:41:02

*Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:*

* *підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.*
* *провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.*

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):** \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*, ІПН/РНОКПП: \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (посада) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (підпис, М.П.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (П.І.Б.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Дата підпису) |

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону:** ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (посада) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (підпис, М.П.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (П.І.Б.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Дата підпису) |

**Найменування організатора:** Управління комунальної власності Чернівецької міської ради

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (посада) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (підпис, М.П.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (П.І.Б.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Дата підпису)\*\* |

*\*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.*

*\*\*При наявності грифу “ЗАТВЕРДЖЕНО” підпис організатора не є обов'язковим.*