## **ПРОТОКОЛ ПРО ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ № BRE001-UA-20240315-49190**

**Інформація про авторизований електронний майданчик, через який було заведено лот в ЕТС:** ТОВ "ТБ Ю-БЕЙС"

**Інформація про авторизований електронний майданчик, через який переможцем аукціону придбано майно:** ТОВ "ТБ Європейська"

**Реєстраційний номер лота:** 19304487-23

**Замовник аукціону:** Арбітражний керуючий Бахматський Олександр Олександрович

**Статус аукціону: Аукціон відбувся**

**Дата та час початку аукціону:** 08.04.2024 12:35:00

**Дата та час завершення аукціону:** 08.04.2024 15:10:03

**Назва лота (майно, запропоноване для продажу):** Нежитлове приміщення, вбудоване приміщення № 5 Дніпропетровська область, місто Кам’янське, проспект Свободи, будинок 63, приміщення №5

1. Нежитлове приміщення, вбудоване приміщення № 5 Дніпропетровська область, місто Кам’янське, проспект Свободи, будинок 63, приміщення №5 Склад лоту: Нежитлове приміщення, вбудоване приміщення №5 Загальна площа 26,6 кв.м.

**Кількість учасників аукціону:** 16

**Початкова ціна:** 202 100,00 грн без ПДВ

**Ціна продажу лота:** 900 778,00 грн без ПДВ

**Розмір мінімального кроку аукціону:** 2 021,00 грн

**Розмір гарантійного внеску:** 20 210,00 грн

**Учасники аукціону:**

1. *СОКОЛЕНКО СЕРГІЙ ІГОРОВИЧ, ІПН/РНОКПП: 3402300290*
2. *Волнянська Олена Віталіївна, ІПН/РНОКПП: 3015613760*
3. *Алєксєєва Валерія Валеріївна, ІПН/РНОКПП: 2567900349*
4. *Анфімов Сергій Вікторович, ІПН/РНОКПП: 2818503815*
5. *ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПЕРША ТОРГОВЕЛЬНА КОМПАНІЯ ВТС", ЄДРПОУ: 39967074*
6. *Романов Дмитро Михайлович, ІПН/РНОКПП: 2967304136*
7. *Луценко Олексій Володимирович , ІПН/РНОКПП: 3478609659*
8. *Гундерук Роман Миколайович, ІПН/РНОКПП: 3160000379*
9. *Тамбулатова Марина Михайлівна, ІПН/РНОКПП: 3018801102*
10. *ФОП Туруля Ольга Олександрівна, ІПН/РНОКПП (ФОП): 3156401241*
11. *Кургузов Юліан Вікторович, ІПН/РНОКПП: 2312600691*
12. *Терещенко Валерій Анатолійович, ІПН/РНОКПП: 3050801294*
13. *ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АКРЕЦІЯ-ДНІПРО" , ЄДРПОУ: 43741802*
14. *Гоц Олег Михайлович, ІПН/РНОКПП: 3146700896*
15. *Андрєєв Олександрович Володимирович, ІПН/РНОКПП: 3003201413*
16. *Ступак Марʼяна Миколаївна, ІПН/РНОКПП: 3364701884*

**Закриті цінові пропозиції учасників:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Волнянська Олена Віталіївна | 203 100,00 грн | 21.03.2024 17:24:04 |
| СОКОЛЕНКО СЕРГІЙ ІГОРОВИЧ | 205 000,00 грн | 05.04.2024 10:06:04 |
| Романов Дмитро Михайлович | 205 100,00 грн | 04.04.2024 11:45:38 |
| Гундерук Роман Миколайович | 215 100,00 грн | 01.04.2024 15:13:22 |
| Алєксєєва Валерія Валеріївна | 235 001,00 грн | 28.03.2024 12:32:38 |
| Луценко Олексій Володимирович | 251 301,00 грн | 29.03.2024 20:23:25 |
| Ступак Марʼяна Миколаївна | 307 777,00 грн | 06.04.2024 19:18:00 |
| Кургузов Юліан Вікторович | 311 200,00 грн | 06.04.2024 20:56:14 |
| Терещенко Валерій Анатолійович | 375 512,00 грн | 05.04.2024 15:19:27 |
| Анфімов Сергій Вікторович | 400 750,00 грн | 06.04.2024 11:56:44 |
| Андрєєв Олександрович Володимирович | 410 000,00 грн | 07.04.2024 18:04:16 |
| Гоц Олег Михайлович | 505 050,00 грн | 06.04.2024 11:51:06 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПЕРША ТОРГОВЕЛЬНА КОМПАНІЯ ВТС" | 510 000,00 грн | 27.03.2024 16:51:39 |
| Тамбулатова Марина Михайлівна | 532 000,00 грн | 07.04.2024 16:35:47 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АКРЕЦІЯ-ДНІПРО" | 550 550,00 грн | 06.04.2024 19:41:45 |
| ФОП Туруля Ольга Олександрівна | 707 777,00 грн | 07.04.2024 12:54:39 |

**Цінові пропозиції учасників:**

***Раунд 1***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Волнянська Олена Віталіївна | 203 100,00 грн | 21.03.2024 17:24:04 |
| СОКОЛЕНКО СЕРГІЙ ІГОРОВИЧ | 750 000,00 грн | 08.04.2024 12:43:20 |
| Романов Дмитро Михайлович | 205 100,00 грн | 04.04.2024 11:45:38 |
| Гундерук Роман Миколайович | 215 100,00 грн | 01.04.2024 15:13:22 |
| Алєксєєва Валерія Валеріївна | 235 001,00 грн | 28.03.2024 12:32:38 |
| Луценко Олексій Володимирович | 254 123,00 грн | 08.04.2024 12:55:35 |
| Ступак Марʼяна Миколаївна | 757 777,00 грн | 08.04.2024 12:58:28 |
| Кургузов Юліан Вікторович | 311 200,00 грн | 06.04.2024 20:56:14 |
| Терещенко Валерій Анатолійович | 757 812,00 грн | 08.04.2024 13:05:12 |
| Анфімов Сергій Вікторович | 757 813,00 грн | 08.04.2024 13:09:41 |
| Андрєєв Олександрович Володимирович | 770 000,00 грн | 08.04.2024 13:11:34 |
| Гоц Олег Михайлович | 505 050,00 грн | 06.04.2024 11:51:06 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПЕРША ТОРГОВЕЛЬНА КОМПАНІЯ ВТС" | 510 000,00 грн | 27.03.2024 16:51:39 |
| Тамбулатова Марина Михайлівна | 532 000,00 грн | 07.04.2024 16:35:47 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АКРЕЦІЯ-ДНІПРО" | 550 550,00 грн | 06.04.2024 19:41:45 |
| ФОП Туруля Ольга Олександрівна | 770 777,00 грн | 08.04.2024 13:26:08 |

***Раунд 2***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Волнянська Олена Віталіївна | 203 100,00 грн | 21.03.2024 17:24:04 |
| Романов Дмитро Михайлович | 205 100,00 грн | 04.04.2024 11:45:38 |
| Гундерук Роман Миколайович | 215 100,00 грн | 01.04.2024 15:13:22 |
| Алєксєєва Валерія Валеріївна | 235 001,00 грн | 28.03.2024 12:32:38 |
| Луценко Олексій Володимирович | 254 123,00 грн | 08.04.2024 12:55:35 |
| Кургузов Юліан Вікторович | 311 200,00 грн | 06.04.2024 20:56:14 |
| Гоц Олег Михайлович | 505 050,00 грн | 06.04.2024 11:51:06 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПЕРША ТОРГОВЕЛЬНА КОМПАНІЯ ВТС" | 510 000,00 грн | 27.03.2024 16:51:39 |
| Тамбулатова Марина Михайлівна | 532 000,00 грн | 07.04.2024 16:35:47 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АКРЕЦІЯ-ДНІПРО" | 550 550,00 грн | 06.04.2024 19:41:45 |
| СОКОЛЕНКО СЕРГІЙ ІГОРОВИЧ | 800 000,00 грн | 08.04.2024 14:01:36 |
| Ступак Марʼяна Миколаївна | 817 777,00 грн | 08.04.2024 14:04:45 |
| Терещенко Валерій Анатолійович | 818 012,00 грн | 08.04.2024 14:08:00 |
| Анфімов Сергій Вікторович | 818 013,00 грн | 08.04.2024 14:10:41 |
| Андрєєв Олександрович Володимирович | 824 777,00 грн | 08.04.2024 14:13:48 |
| ФОП Туруля Ольга Олександрівна | 825 000,00 грн | 08.04.2024 14:16:59 |

***Раунд 3***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Волнянська Олена Віталіївна | 203 100,00 грн | 21.03.2024 17:24:04 |
| Романов Дмитро Михайлович | 205 100,00 грн | 04.04.2024 11:45:38 |
| Гундерук Роман Миколайович | 215 100,00 грн | 01.04.2024 15:13:22 |
| Алєксєєва Валерія Валеріївна | 235 001,00 грн | 28.03.2024 12:32:38 |
| Луценко Олексій Володимирович | 254 123,00 грн | 08.04.2024 12:55:35 |
| Кургузов Юліан Вікторович | 311 200,00 грн | 06.04.2024 20:56:14 |
| Гоц Олег Михайлович | 505 050,00 грн | 06.04.2024 11:51:06 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПЕРША ТОРГОВЕЛЬНА КОМПАНІЯ ВТС" | 510 000,00 грн | 27.03.2024 16:51:39 |
| Тамбулатова Марина Михайлівна | 532 000,00 грн | 07.04.2024 16:35:47 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АКРЕЦІЯ-ДНІПРО" | 550 550,00 грн | 06.04.2024 19:41:45 |
| СОКОЛЕНКО СЕРГІЙ ІГОРОВИЧ | 800 000,00 грн | 08.04.2024 14:01:36 |
| Ступак Марʼяна Миколаївна | 887 777,00 грн | 08.04.2024 14:55:39 |
| Терещенко Валерій Анатолійович | 818 012,00 грн | 08.04.2024 14:08:00 |
| Анфімов Сергій Вікторович | 887 778,00 грн | 08.04.2024 15:01:50 |
| Андрєєв Олександрович Володимирович | 900 777,00 грн | 08.04.2024 15:04:30 |
| ФОП Туруля Ольга Олександрівна | 900 778,00 грн | 08.04.2024 15:07:49 |

**Переможець аукціону (учасник, що подав єдину заяву):** *ФОП Туруля Ольга Олександрівна, ІПН/РНОКПП (ФОП): 3156401241, Україна, Дніпропетровська область, Кам'янське, 2 п-к Леваневського, 1*
*- для юридичної особи: найменування, код за ЄДРПОУ і місцезнаходження;*
*- для фізичної особи: ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта\*, місце проживання / перебування.*

**Реквізити рахунку боржника, на який необхідно перерахувати кошти за придбане майно:**

1. Одержувач: Комунальне підприємство "Дніпродзержинське житлове об'єдання"
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 19304487
3. Назва банку: АТ "АСВІО БАНК"
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA333534890000026003596900001

**Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну лота:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
*- протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону (згідно зі ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства).*

**Ціна або частина ціни, сплачена переможцем аукціону (що становить залишок гарантійного внеску за вирахуванням винагороди оператора):** 0,00 грн

**Сума залишку від ціни продажу лота, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону (за вирахуванням залишку сплаченого гарантійного внеску):** 900 778,00 грн (дев'ятсот тисяч сімсот сімдесят вісім гривень 00 копійок)

**Винагорода оператора авторизованого електронного майданчика, через який переможцем аукціону придбано майно:** 36 031,12 грн без ПДВ (тридцять шість тисяч тридцять одна гривня 12 копійок без ПДВ)
*визначається відповідно до п. 39 Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність), затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 02.10.2019 № 865*

**Реквізити рахунку для сплати винагороди Оператору у разі, коли суми гарантійного внеску, сплаченого таким переможцем аукціону, недостатньо:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Сума коштів, яку переможець повинен додатково сплатити у разі, коли суми гарантійного внеску, сплаченого таким переможцем аукціону, недостатньо для сплати винагороди Оператору:** 15 821,12 грн без ПДВ (п'ятнадцять тисяч вісімсот двадцять одна гривня 12 копійок без ПДВ)

**Протокол аукціону сформовано:** 08.04.2024 15:10:03

*Переможець аукціону зобов’язується:*

* *підписати в (2) двох оригінальних примірниках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору авторизованого електронного майданчика, через який переможцем аукціону придбано майно;*
* *провести розрахунок відповідно до Кодексу України з процедур банкрутства протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.*

**Переможець аукціону (учасник, що подав єдину заяву):** ФОП Туруля Ольга Олександрівна, ІПН/РНОКПП (ФОП): 3156401241, Україна, Дніпропетровська область, Кам'янське, 2 п-к Леваневського, 1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(посада) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(підпис, М.П.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(П.І.Б.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Дата підпису) |

**Найменування оператора авторизованого електронного майданчика, через який переможцем аукціону придбано майно:** ТОВ "ТБ Європейська"

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(посада) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(підпис, М.П.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(П.І.Б.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Дата підпису) |

*\*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.*