

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЗЕМЕЛЬНИХ ТОРГІВ № LSE001-UA-20240301-76472

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:
ПП "НАВІТА"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію: ТОВ
"ПУБЛІЧНІ ПРОЦЕДУРИ"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову
пропозицію після цінової пропозиції переможця земельних торгів: _____

Номер лота: 1

Організатор земельних торгів: Свалявська міська рада

Статус земельних торгів: Земельні торги відбулися

Дата та час початку земельних торгів: 01.04.2024 11:45:00

Дата та час завершення земельних торгів: 01.04.2024 12:50:02

Відомості про земельну ділянку (склад лота): Продаж земельної ділянки площею 0,22 га з кадастровим номером 2124010100:01:001:0080 для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови (код КВЦПЗ - 02.09) за адресою: м.Свалява, вул. Шевченка, б/н

1. Продаж земельної ділянки площею 0,22 га з кадастровим номером 2124010100:01:001:0080 для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови (код КВЦПЗ - 02.09) за адресою: м.Свалява, вул. Шевченка, б/н. На земельну ділянку встановлені обмеження щодо її використання згідно з Витягом з Державного земельного кадастру про земельну ділянку: - охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку на площі 0,0374 га (код 01.04); - охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи на площі 0,0394 га (код 01.05); - охоронна зона навколо інженерних комунікацій на площі 0,1098 га (код 01.08) Функціональне призначення території – територія громадської забудови

Стартова ціна лота: 470 140,00 грн без ПДВ

Ціна лота: 10 000 009,00 грн без ПДВ

Мінімальний крок земельних торгів: 4 701,40 грн

Розмір гарантійного внеску: 141 042,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 710,00 грн

Учасники земельних торгів:

1. Грига Юрій Юрійович, ІПН/РНОКПП: 2912102350
2. Лізанець Наталія Іванівна, ІПН/РНОКПП: 2892719784
3. Поліщук Дмитро Андрійович, ІПН/РНОКПП: 3468601976
4. Голонич Семен Ігорович, ІПН/РНОКПП: 3293113410
5. ФОП Палушка Микола Миколайович, ІПН/РНОКПП (ФОП): 2668502632
6. ФОП Цимболінець Юрій Іванович, ІПН/РНОКПП (ФОП): 2677803056

Закриті цінові пропозиції учасників:

Поліщук Дмитро Андрійович	500 000,00 грн	27.03.2024 10:21:13
Грига Юрій Юрійович	1 200 000,00 грн	21.03.2024 15:56:06
Лізанець Наталія Іванівна	1 213 000,00 грн	29.03.2024 17:23:20
ФОП Цимболінець Юрій Іванович	1 500 000,05 грн	29.03.2024 06:00:15
Голонич Семен Ігорович	2 109 000,00 грн	31.03.2024 12:00:10
ФОП Палушка Микола Миколайович	4 021 000,00 грн	31.03.2024 17:51:30

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

Поліщук Дмитро Андрійович	4 050 000,00 грн	01.04.2024 11:50:18
Грига Юрій Юрійович	8 000 000,00 грн	01.04.2024 11:53:35
Лізанець Наталія Іванівна	2 000 000,00 грн	01.04.2024 11:56:15
ФОП Цимболінець Юрій Іванович	1 500 000,05 грн	29.03.2024 06:00:15
Голонич Семен Ігорович	8 000 009,00 грн	01.04.2024 12:03:03
ФОП Палушка Микола Миколайович	8 000 010,00 грн	01.04.2024 12:05:15

Раунд 2

ФОП Цимболінець Юрій Іванович	1 500 000,05 грн	29.03.2024 06:00:15
Лізанець Наталія Іванівна	2 000 000,00 грн	01.04.2024 11:56:15
Поліщук Дмитро Андрійович	4 050 000,00 грн	01.04.2024 11:50:18
Грига Юрій Юрійович	9 000 000,00 грн	01.04.2024 12:20:37
Голонич Семен Ігорович	9 000 009,00 грн	01.04.2024 12:23:47
ФОП Палушка Микола Миколайович	9 000 010,00 грн	01.04.2024 12:26:16

Раунд 3

ФОП Цимболінець Юрій Іванович	1 500 000,05 грн	29.03.2024 06:00:15
Лізанець Наталія Іванівна	2 000 000,00 грн	01.04.2024 11:56:15
Поліщук Дмитро Андрійович	4 050 000,00 грн	01.04.2024 11:50:18
Грига Юрій Юрійович	10 000 000,00 грн	01.04.2024 12:41:22
Голонич Семен Ігорович	10 000 009,00 грн	01.04.2024 12:45:46
ФОП Палушка Микола Миколайович	10 000 010,00 грн	01.04.2024 12:47:14

Переможець земельних торгів: Голонич Семен Ігорович, ІПН/РНОКПП: 3293113410

Учасник, щодо якого настав один з випадків, передбачених пунктом 49 Вимог щодо підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису), затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 22 вересня 2021 р. № 1013: ФОП Палушка Микола Миколайович, ІПН/РНОКПП (ФОП): 2668502632

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем: 141 042,00 грн (сто сорок одна тисяча сорок дві гривні 00 копійок)

Сума гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), що підлягає перерахуванню організатору від оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота: 0,00 грн

Сума плати за придбаний лот, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів організатору (за вирахуванням залишку гарантійного внеску, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота): 10 000 009,00 грн (десять мільйонів дев'ять гривень 00 копійок)

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), для внесення переможцем плати за придбаний лот:

1. Одержувач: Свалявська міська рада
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 04053884
3. Назва банку: Казначейство України(ел. адм. подат.)
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA348999980314111941000007457

Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота для продажу, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів: 35 250,00 грн

Реквізити для сплати витрат (видатків), здійснених на підготовку лота до продажу (у разі наявності):

1. Одержувач: Свалявська міська рада
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 04053884
3. Назва банку: Казначейство України(ел. адм. подат.)
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA548201720344240071000053236
1. Одержувач: Свалявська міська рада
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 04053884
3. Назва банку: Казначейство України(ел. адм. подат.)
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA348999980314111941000007457

Протокол земельних торгів сформовано: 09.04.2024 12:37:05

Переможець земельних торгів зобов'язується провести розрахунок відповідно до договору та чинного законодавства, а також підписати договір у строки передбачені законодавством.

***Переможець земельних торгів: Голонич Семен Ігорович, ІПН/РНОКПП: 3293113410**

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

***Найменування організатора:** Свалявська міська рада

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

*Застосовується у випадку підписання протоколу про результати земельних торгів у паперовій формі на вимогу переможця земельних торгів.