

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЗЕМЕЛЬНИХ ТОРГІВ № LRE001-UA-20230502-88604

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ПП "Фірма "СОМГІЗ"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію: ПП "Фірма "СОМГІЗ"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця земельних торгів: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМАРТТЕНДЕР"

Номер лота: 01

Організатор земельних торгів: РАДОМИШЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

Статус земельних торгів: Земельні торги відбулися

Дата та час початку земельних торгів: 01.06.2023 11:35:00

Дата та час завершення земельних торгів: 01.06.2023 12:49:02

Відомості про земельну ділянку (склад лота): Продаж права оренди (річної орендної плати) земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 20,0000га, кадастровий номер: 1825082900:01:000:0282, що розташована за адресою: Житомирська область, Житомирський район, за межами населених пунктів на території Радомишльської міської ради (Заболотський старостинський округ), категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01)

1. Продаж права оренди (річної орендної плати) земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 20,0000га, кадастровий номер: 1825082900:01:000:0282, що розташована за адресою: Житомирська область, Житомирський район, за межами населених пунктів на території Радомишльської міської ради (Заболотський старостинський округ), категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01)

Стартова ціна лота: 30 832,58 грн без ПДВ

Ціна лота: 187 600,00 грн без ПДВ

Мінімальний крок земельних торгів: 308,33 грн

Розмір гарантійного внеску: 9 249,77 грн

Розмір реєстраційного внеску: 670,00 грн

Учасники земельних торгів:

1. ФОП ЛЕВЧЕНКО ПАВЛО ВАСИЛЬОВИЧ, ІПН/РНОКПП (ФОП): 3567608356
2. Лісовий Максим Васильович, ІПН/РНОКПП: 3544108677
3. Товариство з обмеженою відповідальністю "Агровіва", ЄДРПОУ: 38455818
4. Товариство з обмеженою відповідальністю "Ягорлик", ЄДРПОУ: 03767185
5. ФГ "АГРОФІРМА "ФРУТКО", ЄДРПОУ: 43001458
6. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АНТАРЕС - АГРО", ЄДРПОУ: 41425359
7. Головко Сергій Вячеславович, ІПН/РНОКПП: 2833704030

Закриті цінові пропозиції учасників:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АНТАРЕС - АГРО"	30 832,58 грн	31.05.2023 11:28:24
Лісовий Максим Васильович	32 000,00 грн	30.05.2023 12:33:09
ФГ "АГРОФІРМА "ФРУТКО"	60 000,00 грн	31.05.2023 18:02:30
ФОП ЛЕВЧЕНКО ПАВЛО ВАСИЛЬОВИЧ	80 088,88 грн	27.05.2023 11:18:32
Товариство з обмеженою відповідальністю "Агровіва"	100 000,00 грн	30.05.2023 14:02:38
Головко Сергій Вячеславович	140 000,00 грн	31.05.2023 19:56:48
Товариство з обмеженою відповідальністю "Ягорлик"	140 000,00 грн	30.05.2023 14:13:12

Цінові пропозиції учасників:**Раунд 1**

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АНТАРЕС - АГРО"	40 000,00 грн	01.06.2023 11:41:04
Лісовий Максим Васильович	41 000,00 грн	01.06.2023 11:43:44
ФГ "АГРОФІРМА "ФРУТКО"	62 000,00 грн	01.06.2023 11:46:18
ФОП ЛЕВЧЕНКО ПАВЛО ВАСИЛЬОВИЧ	110 000,00 грн	01.06.2023 11:51:06
Товариство з обмеженою відповідальністю "Агровіва"	100 000,00 грн	30.05.2023 14:02:38
Головко Сергій Вячеславович	140 000,00 грн	31.05.2023 19:56:48
Товариство з обмеженою відповідальністю "Ягорлик"	140 000,00 грн	30.05.2023 14:13:12

Раунд 2

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АНТАРЕС - АГРО"	51 000,00 грн	01.06.2023 12:05:39
Лісовий Максим Васильович	145 000,00 грн	01.06.2023 12:07:23
ФГ "АГРОФІРМА "ФРУТКО"	62 000,00 грн	01.06.2023 11:46:18

Товариство з обмеженою відповідальністю "Агровіва"	145 200,00 грн	01.06.2023 12:14:19
ФОП ЛЕВЧЕНКО ПАВЛО ВАСИЛЬОВИЧ	150 000,00 грн	01.06.2023 12:16:44
Головко Сергій Вячеславович	151 000,00 грн	01.06.2023 12:19:39
Товариство з обмеженою відповідальністю "Ягорлик"	151 100,00 грн	01.06.2023 12:22:15

Раунд 3

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АНТАРЕС - АГРО"	52 000,00 грн	01.06.2023 12:28:18
ФГ "АГРОФІРМА "ФРУТКО"	63 000,00 грн	01.06.2023 12:31:20
Лісовий Максим Васильович	151 200,00 грн	01.06.2023 12:34:34
Товариство з обмеженою відповідальністю "Агровіва"	155 000,00 грн	01.06.2023 12:38:43
ФОП ЛЕВЧЕНКО ПАВЛО ВАСИЛЬОВИЧ	187 500,00 грн	01.06.2023 12:40:11
Головко Сергій Вячеславович	151 000,00 грн	01.06.2023 12:19:39
Товариство з обмеженою відповідальністю "Ягорлик"	187 600,00 грн	01.06.2023 12:47:20

Переможець земельних торгів: Товариство з обмеженою відповідальністю "Ягорлик", ЄДРПОУ: 03767185

Учасник, щодо якого настав один з випадків, передбачених пунктом 49 Вимог щодо підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису), затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 22 вересня 2021 р. № 1013: _____

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем: 9 249,77 грн (дев'ять тисяч двісті сорок дев'ять гривень 77 копійок)

Сума гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), що підлягає перерахуванню організатору від оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота: 0,00 грн

Сума плати за придбаний лот, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів організатору (за вирахуванням залишку гарантійного внеску, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота): 187 600,00 грн (сто вісімдесят сім тисяч шістсот гривень 00 копійок)

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), для внесення переможцем плати за придбаний лот:

1. Одержувач: ГУК у Житомирській обл./ТГ м. Радомишль, код доходу 18010600, орендна плата з юридичних осіб
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37976485
3. Назва банку: Казначейство України (ЕАП)
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA388999980334189812000006777

1. Одержувач: ГУК у Житомирській обл./ТГ м. Радомишль, код доходу 18010900, орендна плата з фізичних осіб
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37976485
3. Назва банку: Казначейство України (ЕАП)
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA808999980334199815000006777

Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота для продажу, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів: 6 815,00 грн

Реквізити для сплати витрат (видатків), здійснених на підготовку лота до продажу (у разі наявності):

1. Одержувач: ГУК у Житомирській обл./ТГ м. Радомишль код доходу 24060300 "Інші надходження"(для зарахування витрат (видатків), здійснених на підготовку лота)
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37976485
3. Назва банку: Казначейство України (ЕАП)
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA928999980314040544000006777

Протокол земельних торгів сформовано: 07.06.2023 16:20:12

Переможець земельних торгів зобов'язується провести розрахунок відповідно до договору та чинного законодавства, а також підписати договір у строки передбачені законодавством.

***Переможець земельних торгів:** Товариство з обмеженою відповідальністю "Ягорлик", ЄДРПОУ: 03767185

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

***Найменування організатора:** РАДОМИШЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

*Застосовується у випадку підписання протоколу про результати земельних торгів у паперовій формі на вимогу переможця земельних торгів.