ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЗЕМЕЛЬНИХ ТОРГІВ № LSE001-UA-20230428-30890

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ПП "Фірма "СОМГІЗ"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію: ПП "Фірма "СОМГІЗ"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця земельних торгів: ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Номер лота: 01

Організатор земельних торгів: Добромильська міська рада

Статус земельних торгів: Земельні торги відбулися

Дата та час початку земельних торгів: 30.05.2023 11:20:00

Дата та час завершення земельних торгів: 30.05.2023 12:43:01

Відомості про земельну ділянку (склад лота): Продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,0052га, кадастровий номер: 4625110300:03:003:0570, що розташована за адресою: Львівська область, Самбірський район, м.Добромиль, пл. Ринок, 6Б, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07).

1. Продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,0052га, кадастровий номер: 4625110300:03:003:0570, що розташована за адресою: Львівська область, Самбірський район, м.Добромиль, пл. Ринок, 6Б, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07).

Стартова ціна лота: 8 287,00 грн без ПДВ

Ціна лота: 701 500,00 грн без ПДВ

Мінімальний крок земельних торгів: 82,87 грн

Розмір гарантійного внеску: 2 486,10 грн

Розмір реєстраційного внеску: 670,00 грн

Учасники земельних торгів:

1. Фізична особа-підприємець Тропак Тарас Михайлович, ІПН/РНОКПП: 3218905212
2. Кошлакова Світлана Анатоліївна, ІПН/РНОКПП: 2297116708

3. Ворончак Галина Василівна, ІПН/РНОКПП: 2897909846
4. Салтиков Михайло Юрійович, ІПН/РНОКПП: 2556707334
5. Арман Віталій Ігорович, ІПН/РНОКПП: 3761804158
6. Тимко Володимир Ярославович, ІПН/РНОКПП: 3310204416
7. Короляк Руслан Ярославович, ІПН/РНОКПП: 3370901072
8. Подольський Ігор Володимирович, ІПН/РНОКПП: 2840804117

Закриті цінові пропозиції учасників:

Салтиков Михайло Юрійович	8 300,00 грн	29.05.2023 19:30:08
Кошлакова Світлана Анатоліївна	8 501,00 грн	29.05.2023 19:20:06
Подольський Ігор Володимирович	31 000,00 грн	29.05.2023 19:02:31
Фізична особа-підприємець Тропак Тарас Михайлович	155 000,00 грн	29.05.2023 15:32:07
Короляк Руслан Ярославович	174 000,00 грн	29.05.2023 17:04:15
Ворончак Галина Василівна	200 000,00 грн	29.05.2023 17:51:53
Арман Віталій Ігорович	201 099,00 грн	29.05.2023 19:38:58
Тимко Володимир Ярославович	247 000,00 грн	29.05.2023 16:12:49

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

Салтиков Михайло Юрійович	8 900,00 грн	30.05.2023 11:25:23
Кошлакова Світлана Анатоліївна	32 000,00 грн	30.05.2023 11:29:26
Подольський Ігор Володимирович	60 000,00 грн	30.05.2023 11:31:12
Фізична особа-підприємець Тропак Тарас Михайлович	250 000,00 грн	30.05.2023 11:34:12
Короляк Руслан Ярославович	277 500,00 грн	30.05.2023 11:38:37
Ворончак Галина Василівна	400 000,00 грн	30.05.2023 11:41:30
Арман Віталій Ігорович	400 500,00 грн	30.05.2023 11:44:08
Тимко Володимир Ярославович	400 500,01 грн	30.05.2023 11:47:46

Раунд 2

Салтиков Михайло Юрійович	9 000,00 грн	30.05.2023 11:52:16
Кошлакова Світлана Анатоліївна	70 000,00 грн	30.05.2023 11:55:28
Подольський Ігор Володимирович	80 000,00 грн	30.05.2023 11:58:12
Фізична особа-підприємець Тропак Тарас Михайлович	425 000,00 грн	30.05.2023 12:01:24
Короляк Руслан Ярославович	675 000,00 грн	30.05.2023 12:06:36
Ворончак Галина Василівна	700 000,00 грн	30.05.2023 12:08:58
Арман Віталій Ігорович	695 000,00 грн	30.05.2023 12:12:29
Тимко Володимир Ярославович	400 500,01 грн	30.05.2023 11:47:46

Раунд 3

Салтиков Михайло Юрійович	9 100,00 грн	30.05.2023 12:20:12
Кошлакова Світлана Анатоліївна	110 000,00 грн	30.05.2023 12:22:37
Подольський Ігор Володимирович	111 000,00 грн	30.05.2023 12:25:57
Тимко Володимир Ярославович	400 500,01 грн	30.05.2023 11:47:46

Фізична особа-підприємець Тропак Тарас Михайлович	701 000,00 грн	30.05.2023 12:32:02
Короляк Руслан Ярославович	675 000,00 грн	30.05.2023 12:06:36
Арман Віталій Ігорович	696 000,00 грн	30.05.2023 12:39:30
Ворончак Галина Василівна	701 500,00 грн	30.05.2023 12:41:24

Переможець земельних торгів: Ворончак Галина Василівна, ІПН/РНОКПП: 2897909846

Учасник, щодо якого настав один з випадків, передбачених пунктом 49 Вимог щодо підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису), затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 22 вересня 2021 р. № 1013: _____

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем: 2 486,10 грн (дві тисячі чотириста вісімдесят шість гривень 10 копійок)

Сума гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), що підлягає перерахуванню організатору від оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота: 0,00 грн

Сума плати за придбаний лот, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів організатору (за вирахуванням залишку гарантійного внеску, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота): 701 500,00 грн (сімсот одна тисяча п'ятсот гривень 00 копійок)

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), для внесення переможцем плати за придбаний лот:

1. Одержувач: Дохідний рахунок Добромильської територіальної громади по коду доходу 33010100 «Кошти від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення»
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 38008294
3. Назва банку: ГУДКУ у Львівській обл
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA798999980314121941000013907

Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота для продажу, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів: 19 387,50 грн

Реквізити для сплати витрат (видатків), здійснених на підготовку лота до продажу (у разі наявності):

1. Одержувач: ПП "ФІРМА"СОМГІЗ"
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 20810095
3. Назва банку: АБ"УКРГАЗБАНК"
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA703204780000026006924431706

Протокол земельних торгів сформовано: 30.05.2023 12:43:01

Переможець земельних торгів зобов'язується провести розрахунок відповідно до договору та чинного законодавства, а також підписати договір у строки передбачені законодавством.

***Переможець земельних торгів:** Ворончак Галина Василівна, ІПН/РНОКПП: 2897909846

_____	_____	_____	_____
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

***Найменування організатора:** Добромильська міська рада

_____	_____	_____	_____
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

*Застосовується у випадку підписання протоколу про результати земельних торгів у паперовій формі на вимогу переможця земельних торгів.