

# ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЗЕМЕЛЬНИХ ТОРГІВ № LSE001-UA-20220615-67187

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:  
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Ю.БІЗ"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію:  
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Ю.БІЗ"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця земельних торгів: ПП "ВСІ ТРЕЙД СОЛЮШЕНЗ"

Номер лота: 10

Організатор земельних торгів: КОВЕЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

Статус земельних торгів: Земельні торги відбулися

Дата та час початку земельних торгів: 19.07.2022 11:40:00

Дата та час завершення земельних торгів: 19.07.2022 12:27:03

**Відомості про земельну ділянку (склад лота):** Продаж земельної ділянки у власність для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, площею 1.5736 га, що знаходиться за адресою: Волинська область, м.Ковель, вулиця Грушевського кадастровий номер 0710400000:30:002:0172

1. Продаж земельної ділянки у власність для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, площею 1.5736 га, що знаходиться за адресою: Волинська область, м.Ковель, вулиця Грушевського кадастровий номер 0710400000:30:002:0172

Стартова ціна лота: 2 639 557,00 грн без ПДВ

Ціна лота: 4 300 007,00 грн без ПДВ

Мінімальний крок земельних торгів: 26 395,57 грн

Розмір гарантійного внеску: 791 867,10 грн

Розмір реєстраційного внеску: 650,00 грн

Учасники земельних торгів:

1. ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНЕ ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "АГРОПРОМТЕХЦЕНТР", ЄДРПОУ: 20133772
2. ТОВ "Бренвель", ЄДРПОУ: 36704615
3. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЛГОСЕРВІС", ЄДРПОУ: 20350794

4. Тищенко Андрій Вікторович, ІПН/РНОКПП: 2919813533

**Закриті цінові пропозиції учасників:**

|                                                                     |                  |                     |
|---------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------|
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЛГОСЕРВІС"             | 2 639 557,00 грн | 18.07.2022 16:41:27 |
| ТОВ "Бренвель"                                                      | 2 640 000,00 грн | 18.07.2022 18:50:21 |
| Тищенко Андрій Вікторович                                           | 2 807 000,00 грн | 18.07.2022 17:34:46 |
| ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНЕ<br>ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО<br>"АГРОПРОМТЕХЦЕНТР" | 4 106 963,00 грн | 18.07.2022 14:26:58 |

**Цінові пропозиції учасників:**

**Раунд 1**

|                                                                     |                  |                     |
|---------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------|
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЛГОСЕРВІС"             | 2 667 000,00 грн | 19.07.2022 11:46:19 |
| ТОВ "Бренвель"                                                      | 2 668 000,00 грн | 19.07.2022 11:48:36 |
| Тищенко Андрій Вікторович                                           | 2 834 000,00 грн | 19.07.2022 11:52:14 |
| ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНЕ<br>ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО<br>"АГРОПРОМТЕХЦЕНТР" | 4 106 963,00 грн | 18.07.2022 14:26:58 |

**Раунд 2**

|                                                                     |                  |                     |
|---------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------|
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЛГОСЕРВІС"             | 2 840 000,00 грн | 19.07.2022 12:01:46 |
| ТОВ "Бренвель"                                                      | 2 668 000,00 грн | 19.07.2022 11:48:36 |
| Тищенко Андрій Вікторович                                           | 4 110 000,00 грн | 19.07.2022 12:06:22 |
| ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНЕ<br>ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО<br>"АГРОПРОМТЕХЦЕНТР" | 4 133 359,00 грн | 19.07.2022 12:10:58 |

**Раунд 3**

|                                                                     |                  |                     |
|---------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------|
| ТОВ "Бренвель"                                                      | 2 668 000,00 грн | 19.07.2022 11:48:36 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЛГОСЕРВІС"             | 2 840 000,00 грн | 19.07.2022 12:01:46 |
| Тищенко Андрій Вікторович                                           | 4 300 000,00 грн | 19.07.2022 12:21:54 |
| ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНЕ<br>ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО<br>"АГРОПРОМТЕХЦЕНТР" | 4 300 007,00 грн | 19.07.2022 12:24:45 |

**Переможець земельних торгів:** ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНЕ ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО  
"АГРОПРОМТЕХЦЕНТР", ЄДРПОУ: 20133772

Учасник, щодо якого настав один з випадків, передбачених пунктом 49 Вимог щодо підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису), затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 22 вересня 2021 р. № 1013: \_\_\_\_\_

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем: 215 000,35 грн**  
(двісті п'ятнадцять тисяч гривень 35 копійок)

**Сума гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), що підлягає перерахуванню організатору від оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота: 576 866,75 грн (п'ятсот сімдесят шість тисяч вісімсот шістдесят шість гривень 75 копійок)**

**Сума плати за придбаний лот, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів організатору (за вирахуванням залишку гарантійного внеску, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота): 3 723 140,25 грн (три мільйони сімсот двадцять три тисячі сто сорок гривень 25 копійок)**

**Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), для внесення переможцем плати за придбаний лот:**

1. Одержувач: відсутнє
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 000000000
3. Назва банку: ГУК у Волин.обл/м.Ковель/33010100
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA778999980314121941000003564
5. ЄДРПОУ банку: 38009371
6. МФО банку: 899998

**Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота для продажу, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів: 50 509,00 грн**

**Реквізити для сплати витрат (видатків), здійснених на підготовку лота до продажу (у разі наявності):**

1. Одержувач: відсутнє
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 000000000
3. Назва банку: ГУК у Волин.обл/м.Ковель/24060300
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA798999980314010544000003564
5. ЄДРПОУ банку: 38009371
6. МФО банку: 899998

**Протокол земельних торгів сформовано: 19.07.2022 12:27:03**

Переможець земельних торгів зобов'язується провести розрахунок відповідно до договору та чинного законодавства, а також підписати договір у строки передбачені законодавством.

**\*Переможець земельних торгів: ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНЕ ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО**  
**"АГРОПРОМТЕХЦЕНТР", ЄДРПОУ: 20133772**

\_\_\_\_\_  
(посада)

\_\_\_\_\_  
(підпис, М.П.)

\_\_\_\_\_  
(П.І.Б.)

\_\_\_\_\_  
(Дата підпису)

**\*Найменування організатора:** КОВЕЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

\_\_\_\_\_  
(посада)

\_\_\_\_\_  
(підпис, М.П.)

\_\_\_\_\_  
(П.І.Б.)

\_\_\_\_\_  
(Дата підпису)

\*Застосовується у випадку підписання протоколу про результати земельних торгів у паперовій формі на вимогу переможця земельних торгів.